



Comune di CHAMOIS Valle d'Aosta
11 NOV. 2014
Prot. N. 2494
Cat. L. Classe. Freq.

**COMUNE DI NUS**  
(Regione Autonoma Valle d'Aosta)

## AVVISO DI GARA

**Affidamento della gestione del complesso aziendale di pubblico esercizio di somministrazione alimenti e bevande di cui alla legge regionale 3 gennaio 2006, n. 1 tipologia 3 di cui al regolamento regionale 11 ottobre 2007, n. 2 ubicato in località Porliod - periodo 15 dicembre 2014/14 dicembre 2015 (rinnovabile per ulteriori sei anni).**

### SI RENDE NOTO

In esecuzione della determinazione del Segretario Comunale n. 89 del 6 novembre 2014, questa Amministrazione intende procedere l'affidamento con contratto d'affitto d'azienda della gestione del complesso aziendale di pubblico esercizio di somministrazione alimenti e bevande di cui alla legge regionale 1/2006 tipologia 3 di cui al regolamento regionale 2/2007 ubicato in località Porliod, come di seguito indicato e secondo le modalità di seguito descritte:

**ENTE APPALTANTE:** Comune di Nus - Via Aosta 13 - 11020 NUS (AO) - Tel. 0165/763.763 - Fax 0165/763.719;

**OGGETTO DELL'APPALTO:** affidamento con contratto d'affitto d'azienda della gestione del complesso aziendale di pubblico esercizio di somministrazione alimenti e bevande di cui alla legge regionale 1/2006 tipologia 3 di cui al regolamento regionale 2/2007 ubicato in località Porliod, composto dai locali come da planimetria e dalle attrezzature come indicato nell'elenco allegati ai documenti di gara;

**PREZZO A BASE D'ASTA:** L'importo a base d'asta del canone annuale da versare all'Amministrazione per il primo anno è di € 2.000,00 (duemila/00) I.V.A. esclusa. In caso di rinnovo l'importo annuale del canone è di € 2.500,00 per i successivi sei anni, I.V.A. esclusa. Il canone sarà aggiornato annualmente, a partire dal secondo anno, in misura pari al 100% della variazione dell'indice dei prezzi al consumo accertata dall'ISTAT per le famiglie degli operai e degli impiegati (Indice FOI) relativa al mese novembre;

**PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutabile in base ai seguenti parametri: - OFFERTA TECNICA: punti 80 - OFFERTA ECONOMICA: punti 20. Non saranno ammesse offerte in diminuzione. Si farà luogo all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta che sia comunque superiore al prezzo posto a base d'asta (art. 65 del R.D. 827/24).

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:** possono partecipare alla gara tutti i soggetti che possiedono i seguenti requisiti: 1. Avere frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle regioni o dalle province autonome di Trento e di Bolzano; 2. avere, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, esercitato in proprio attività d'impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande o avere prestato la propria opera, presso tali imprese, in qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione degli alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti o, se trattasi di coniuge, parente o affine, entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale; 3. Essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti; 4. Avere esercitato in proprio l'attività di vendita nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande per almeno due anni anche non consecutivi, nell'ultimo quinquennio comprovata dall'iscrizione all'Istituto Nazionale per la previdenza sociale o ad altra cassa previdenziale per almeno due anni anche non continuativi; 5. essere iscritto al R.E.C.; 6. avere superato l'esame di idoneità o avere frequentato con esito positivo il corso per l'iscrizione al REC, anche se non seguito dall'iscrizione al registro stesso.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:** per partecipare alla gara, gli interessati dovranno far pervenire all'indirizzo della sede comunale, entro e non oltre le ore **12,30 del giorno 25 novembre 2014**, un plico idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovrà chiaramente apporsi (oltre al mittente) la seguente dicitura: **"OFFERTA PER LA GESTIONE DEL COMPLESSO AZIENDALE DI PUBBLICO ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE UBICATO IN LOCALITÀ PORLIOD NEL COMUNE DI NUS - NON APRIRE."** Pena l'esclusione, il plico di cui al punto precedente, deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" - "PROPOSTA PROGETTUALE" - "OFFERTA ECONOMICA" e contenenti, tutti i documenti indicati nel bando.

**DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:** la prima seduta pubblica della commissione per la verifica della documentazione amministrativa si terrà il giorno **26 novembre 2014 alle ore 09,30**.

**TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale del servizio oggetto dell'appalto.

**SPESE CONTRATTUALI:** Tutte le spese contrattuali, nonché quelle da esse dipendenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'aggiudicatario;

**CAUZIONE:** L'aggiudicatario sarà tenuto a prestare, in sede di stipulazione del contratto, una cauzione definitiva di cui all'art. 11 del capitolato, in misura pari al 10% dell'importo contrattuale.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Segretario Comunale Dott.ssa Angela Battisti (Tel. 0165/763.715).

Nus, li 6 ottobre 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Angela Battisti)

