

COMUNE DI SAINT-CHRISTOPHE
REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA
Loc. Chef-Lieu, 11 - C.A.P. 11020
Tel. 0165/269888
Telefax 0165/269836



info@comune.saint-christophe.ao.it

COMMUNE DE SAINT-CHRISTOPHE
REGION AUTONOME DE LA VALLÉE D'AOSTE
Loc. Chef-Lieu, 11 - C.A.P. 11020
c/c.p. 11940111
P.IVA/ C.F. 00107730079

Bando di gara a procedura aperta a mezzo di asta pubblica per l'alienazione di immobili comunali

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 31.03.2014 con la quale si approvava il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari previsto dall'art. 31bis LR n° 11/98, nonché delle deliberazioni della Giunta comunale n° 11 del 23.01.2014 e n. 110 del 10.07.2014 e della determinazione n° 104 del 28.07.2014, esecutiva ai sensi di legge

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale ha indetto una gara nella forma della procedura aperta con il criterio selettivo di aggiudicazione dell'offerta economicamente più alta rispetto a quella posta a base di gara, per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale siti nel Comune di Saint-Christophe e Aosta di seguito descritti:

LOTTO 1: terreno Fg 29 mapp. 434 mq 300

LOTTO 2: terreno Fg 38 mapp. 611 mq 623

LOTTO 3: terreno Fg 57 mapp. 165 mq 439 nel Comune di Aosta

Gli immobili vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con i relativi pesi ed oneri, accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, anche se non dichiarate tanto apparenti che non apparenti. Lo stato degli immobili sarà quello risultante alla data di consegna degli stessi, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve.

Il prezzo a base d'asta per ciascun bene è fissato come segue:

LOTTO 1: **€ 13.494,00;**

LOTTO 2: **€ 33.448,87;**

LOTTO 3: **€ 9.310,22.**

L'aggiudicazione sarà tenuta con il sistema delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo a base d'asta fissato dall'Amministrazione comunale (art.73 del RD n° 827/1924) e avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il corrispettivo più alto rispetto alla base d'asta, considerando separatamente ciascun lotto. I beni sopra descritti verranno venduti a lotti; pertanto per ciascun lotto si terrà una singola asta. I soggetti interessati potranno partecipare ad una o più aste.

Possono partecipare al presente bando di gara le persone fisiche maggiorenni alla data di scadenza del bando e persone giuridiche che non si trovino in situazioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, come specificato nell'allegato modello A. I cittadini extracomunitari dovranno essere in possesso di regolare permesso/carta di soggiorno.

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro le ore **12.00 del giorno 8 settembre 2014** al seguente indirizzo: Comune di Saint-Christophe località Chef Lieu 11 - 11020 Saint-Christophe (AO), e saranno valutate dalla Commissione di Gara, in seduta pubblica, il giorno **9 settembre 2014 alle ore 9.00.**

Il bando di gara ed i relativi allegati contenenti le modalità, le condizioni ed i requisiti di partecipazione, possono essere visionati presso gli uffici comunali o consultabili integralmente all'Albo Pretorio del Comune, sul sito Internet del Comune di Saint-Christophe - Bandi di gara e appalti (www.comune.saint-christophe.ao.it) o sul sito della Regione Valle d'Aosta.

Saint-Christophe, li

30 LUG 2014
1102 91102

Prot. n. 10168

Comune di CHAMOIS	
Valle d'Aosta	
31 LUG. 2014	
Prot. N.	1693
Cal.	Classe
Fasc.	

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Nelly FAVRE