



AVVISO D'ASTA



IL SEGRETARIO COMUNALE
RENDE NOTO
che in esecuzione

- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 13 agosto 2010, recante l'oggetto "Proposta di adozione di una seconda variazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari a seguito di stipula atto di donazione di immobili e terreni");
- della Deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 29.11.2012;
- della propria Determinazione n. 105 in data 03.12.2012, recante ad oggetto "ALIENAZIONE, A MEZZO ASTA PUBBLICA, DI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI VERRÈS ED ARNAD - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE";

l'Amministrazione comunale intende procedere con la vendita all'asta dei seguenti beni immobili:



Terreni agricoli siti nel Comune di Arnad:

- **Fg. 16 mappale n. 839** – mq. 190 * € 6,00(prezzo a base d'asta **€ 969,00**);
- **Fg. 16 mappale n. 836** - mq. 48 * € 1,00(prezzo a base d'asta **€ 42,50**);
- **Fg. 16 mappale n. 729** – mq. 144 * € 6,00(prezzo a base d'asta **€ 765,00**);



Fabbricato sito nel Comune di Verrès:

- **Fg. 5 mappale n. 333 sub. 3** (prezzo a base d'asta **€ 41.276,00**), cat. A/4, cl. 1, consistenza vani 4,5, rendita catastale € 185,92. Trattasi di appartamento in Via Duca d'Aosta n. 29, ubicato al secondo piano dello stabile, accessibile con unica rampa di scala con partenza dal Pano terreno, composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno disimpegno, wc esterno con veranda al lato Nord e piccolo balcone sulla Via Duca d'Aosta al lato Sud (superfici: abitazione circa mq. 58, veranda esterna mq. 6,00 e balconcino mq. 2,20). CLASSE ENERGETICA G.

L'asta pubblica di cui trattasi, sarà tenuta secondo le disposizioni del Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili di proprietà comunale, con il sistema delle offerte segrete al rialzo, rispetto al prezzo a base d'asta fissato dall'Amministrazione comunale; l'aggiudicazione verrà fatta all'offerta economicamente più alta, **considerando i beni singolarmente.**

I beni descritti all'art. 2 verranno venduti separatamente; pertanto per ciascuno di essi si terrà una singola asta. I soggetti interessati potranno partecipare ad una o più aste.

AVVERTE

Che la documentazione relativa alla suddetta asta è stata pubblicata sul sito internet comunale www.comune.arnad.ao.it, e che le offerte di partecipazione dovranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Arnad, **inderogabilmente ed a pena di esclusione dalla gara, entro le ore 12:00 del giorno GIOVEDÌ 20 DICEMBRE 2012,** mediante raccomandata a/r, agenzia di recapito autorizzata ovvero a mano.

Chi fosse interessato all'acquisto di più beni dovrà presentare un plico per ciascun immobile.

Il giorno fissato per l'asta è **VENERDÌ 21 dicembre 2012, alle ore 10:00** (presso il Comune di Arnad).
Arnad, 03.12.2012

IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Paola ROLLANDOZ)