

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Comune di Chamois



Région Autonome Vallée d'Aoste
Commune de Chamois

ORDINANZA SINDACALE N. 09-2026

Prot. 4312

OGGETTO: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI A CARICO DI [OMISSIS]

IL SINDACO

- Vista la richiesta pervenuta in data 20 agosto 2026, nostro protocollo n. 4294;
- vista la comunicazione, protocollo n. 2188 del 08 luglio 2024, con cui veniva richiesta la verifica della regolarità edilizia urbanistica dell'immobile sito in [OMISSIS];
- vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale, protocollo n. 3874 – 03 dicembre 2024, della notizia di violazione alle norme urbanistico/edilizie a carico del signor [OMISSIS], per l'immobile sito in [OMISSIS]

RILEVATO CHE

dalla relazione dell'Ufficio tecnico Comunale emerge che sono stati eseguiti i seguenti interventi:
[OMISSIS]

VISTI:

- la Legge urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 11 del 06/04/1998 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 47 del 28/02/1985 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e ss.mm.ii.;
- il vigente PRGC, approvato con deliberazione della G.R. Valle d'Aosta n. 5583 - 07 luglio 1995;

ORDINA

A [OMISSIS] di provvedere, quale proprietario e responsabile dell'abuso, alla demolizione e rimozione delle opere eseguite e descritte in premessa ed al ripristino dell'originario stato dei luoghi, a propria cura e spese, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza e più nel dettaglio:

[OMISSIS]

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Comune di Chamois



Région Autonome Vallée d'Aoste
Commune de Chamois

AVVERTE

- a) che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del DPR 380/2001, in caso di mancata esecuzione della presente ingiunzione nei termini fissati, la stessa sarà eseguita a cura del comune e a spese dei responsabili dell'abuso;
- b) che in caso di inerzia ai sensi del comma 5 del medesimo articolo 33 del D.P.R. 380/2001, troverà applicazione l'articolo 31 comma 8 del medesimo DPR;
- c) che a mente dell'art. 37 comma 1 del DPR 380/2001 la realizzazione di interventi edilizi di cui all'articolo 22, commi 1 e 2, in assenza o in difformità dalla segnalazione certificata di inizio attività comporta la sanzione pecuniaria pari al triplo dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione degli interventi stessi e comunque in misura non inferiore a 1.032,00 euro, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti;

DISPONE

- 1) di trasmettere la presente ingiunzione al Messo notificatore per la notifica all'interessato;
- 2) di trasmettere, per opportuna conoscenza, copia del presente provvedimento all'Assessorato Istruzione e Cultura - Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali - Tutela beni paesaggistici e architettonici PEC soprintendenza_beni_culturali@pec.regione.vda.it;
- 3) di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet istituzionale di questo Ente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

Ricorda infine che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR territorialmente competente ovvero al Capo dello Stato, rispettivamente, entro il termine di 60 ovvero 120 gg. dall'avvenuta comunicazione dello stesso.

Chamois, lì 21.08.2026

Il Sindaco
Remo Ducly