



REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

Comune di Chamois

Commune de Chamois

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2012
N. 131 del Reg. Delibere

OGGETTO: FORNO LA VILLE – DETERMINAZIONI.

L'anno 2012, il giorno 17 del mese di DICEMBRE alle ore 10.00 nella sala comunale si è riunita la Giunta comunale sotto la presidenza del Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** e con l'assistenza del **Segretario Glarey Alexandre**

Sono intervenuti nella seduta:

Nominativo	Carica	Presente/Assente
DUCLY Remo	Sindaco	Presente
RIGOLLET Marco	Vice Sindaco	Presente
RIGOLLET Fabio	Assessore	Presente
BRUNET Paola	Assessore	Presente
GIUNTA Emanuela	Assessore	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DUCLY Remo** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

RICHIAMATO:

- la l. r. n. 54/1998 (Sistema Autonomie locali in VdA);
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente regolamento dei contributi;

DATO ATTO che:

- il forno consortile al servizio della fraz. La Ville risulta da tempo in stato di abbandono e il permanere di tale situazione rischia di condizionare la salvaguardia di tale bene, significativo sul piano del patrimonio storico, tradizionale e sociale;
- un gruppo di proprietari di abitazioni della frazione ha proposto di cooperare per la ristrutturazione del forno (cfr. nota prot n. 2055/12);
- il forno risulta di proprietà di una massa indistinta di proprietari e, più propriamente, pare rientrare nella categoria dei beni consortili;

RITENUTO opportuno valorizzare tale bene, al fine di perseguire le finalità istituzionali di promozione delle tradizioni e del turismo;

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/11 inerente l'approvazione del bilancio finanziario 2011/2013;
- la deliberazione G.C. n. 2/11 di assegnazione quote di bilancio ai responsabili di uffici e servizi;
- la deliberazione G.C. n. 24/11 di approvazione del PEG;

DATO ATTO del visto di legittimità;

All'unanimità dei voti espressi mediante alzata di mano

DELIBERA

1. di cooperare al restauro e alla rimessa in funzione del forno in oggetto alle seguenti condizioni:
 - o il Comune chiederà il nulla osta per i necessari interventi agli aventi titolo, da individuarsi anche tramite pubblico avviso;
 - o la proprietà del forno non sarà modificata, in conseguenza degli interventi di manutenzione;
 - o gli interventi di manutenzione e riapertura del forno saranno a carico del Comune di Chamois. Ogni onere e responsabilità risulterà a carico dell'ente comunale, che potrà cooperare anche con privati per il reperimento dei fondi necessari;
 - o i proprietari e interessati richiedenti l'intervento con nota prot n. 2050/12 si impegnano a tenere indenne il Comune da ogni spesa. In particolare:
 - i richiedenti l'intervento proporranno al comune la necessaria documentazione tecnica, corredata di apposito preventivo relativo ai lavori;
 - il comune approverà la documentazione tecnica;
 - i lavori saranno realizzati dai richiedenti, per il tramite di ditte in possesso dei requisiti di legge per gli appaltatori pubblici. In ragione del prevedibile importo contenuto, le imprese potranno essere individuate mediante procedura negoziata o affido diretto;
 - il comune emetterà il relativo CRE;
 - o una volta realizzati gli interventi di manutenzione, il forno sarà utilizzato dal Comune di Chamois, per scopi di utilità pubblica e per una durata di 50 anni, secondo quanto previsto dal regolamento in allegato.
 - o I richiedenti sottoscriveranno la presente a titolo di accettazione delle suddette condizioni;

2. di approvare l'allegata nota sub A) e il regolamento di utilizzo sub b).

a) schema lettera/avviso

Oggetto: Forno La Ville

Gentile cittadino,

con la presente La informo che il Comune di Chamois intende promuovere la manutenzione straordinaria e valorizzazione del forno sito in frazione La Ville.

Per quanto sopra, Le chiediamo, in qualità di comproprietario dell'immobile individuato al fg. ?? – mappale n. ?? di concedere al Comune di Chamois l'autorizzazione ad effettuare ogni intervento necessario per la manutenzione straordinaria del forno in oggetto, alle seguenti condizioni:

1. gli interventi di manutenzione e riapertura del forno saranno a carico del Comune di Chamois. Ogni onere e responsabilità risulterà a carico dell'ente comunale, che potrà cooperare anche con privati per il reperimento dei fondi necessari;
2. Nulla sarà richiesto a nessun titolo ai proprietari del forno;
3. una volta realizzati gli interventi di manutenzione, il forno sarà utilizzato dal Comune di Chamois, per scopi di utilità pubblica e per una durata di 50 anni, secondo quanto previsto dal regolamento in allegato.

Al fine di formalizzare l'adesione alla nostra proposta, Le chiediamo, cortesemente, di sottoscrivere la dichiarazione in calce, restituendola al Comune di Chamois.

Restando a disposizione per ogni chiarimento (ale.glarey@comune.chamois.ao.it – 3204352548) e confidando sul Suo spirito civico, porgo cordiali saluti.

Il Sindaco

In calce: il sottoscritto _____ - CF _____, in qualità di comproprietario/legittimo possessore del forno di La Ville autorizza il Comune di Chamois ad effettuare ogni intervento necessario per la manutenzione straordinaria del forno in oggetto, alle seguenti condizioni:

1. gli interventi di manutenzione e riapertura del forno saranno a carico del Comune di Chamois. Ogni onere e responsabilità risulterà a carico dell'ente comunale, che potrà cooperare anche con privati per il reperimento dei fondi necessari;
2. Nulla sarà richiesto a nessun titolo ai proprietari del forno;
3. una volta realizzati gli interventi di manutenzione, il forno sarà utilizzato dal Comune di Chamois, per scopi di utilità pubblica e per una durata di 50 anni, secondo quanto previsto dal regolamento in allegato.

Firma e data

b) regolamento di gestione del forno

1. Salvo autorizzazione da parte del Sindaco, solo i residenti a Chamois e i proprietari di immobili presso La Ville possono, previa comunicazione al Sindaco, utilizzare il forno comunale;
2. L'utilizzo del forno per le suddette categorie è gratuito;
3. Il soggetto autorizzato all'impiego del forno:
 - si impegna al rigoroso rispetto delle normativa vigente in materia di igiene, salute e sicurezza pubblica;
 - è unico responsabile dell'attività svolta nel forno;
 - si impegna a non danneggiare la struttura (comprese le attrezzature);
 - si impegna reintegrare eventuali scorte impiegate;
 - si impegna a restituire il forno nello stato in cui gli è stato affidato (pulizie comprese).

AG

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
DUCLY Remo

Il Segretario Comunale
Dott. Alexandre Glarey

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è pubblicato all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi e precisamente dal 08/01/2013 al 23/01/2013, ai sensi dell'art. n. 52 bis della L.R. n. 54 del 07.12.1998, come modificata dalla L.R. n. 3 del 21.1.2003.

Chamois, lì

Il Segretario Comunale
Dott. Alexandre Glarey

PARERI

Il sottoscritto, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprime sul predetto atto favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità
(LR 46/98 art. 9 comma 1° lettera d)

Il Segretario Comunale
dott. Alexandre Glarey

In ordine alla regolarità tecnica
(combinato LR 45/95 e art 46 LR 54/98)

Il Responsabile dell'UTC
arch. Maurizio Caputo

In ordine alla regolarità contabile
(ord. Finanz. Reg. n° 1/99 art. 3 comma 3° e art 27 comma 1°)

Il Segretario comunale
dott. Alexandre Glarey

RELAZIONE DI ESECUTIVITA`

Attestato che il presente verbale è divenuto esecutivo dal primo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 52 ter della legge regionale n. 54/1998 e s.m.i.

Chamois, lì 08/01/2013

Il Segretario Comunale
dott. Alexandre Glarey